


MARAN d.o.o. u stečaju  
OIB: 98033375856  
Kamička 1/B., Drniš

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU  
Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 22.12.2015.  
Predano za poštu obiljno-preporučeno dne 20.....  
Pošta ..... R .....  
Broj primjeraka ..... priloga .....  
Faksirano .....  
② 9 St-81/15  
Potpis: 

Trgovački sud u Zadru  
Stalna služba u Šibeniku

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM  
UZROCIMA (čl.227. SZ), STANJU IMOVINE I OBVEZA, S PREDRAČUNOM  
TROŠKOVA STEČAJA I STEČAJNE MASE, TE PROCJENOM TIJEKA  
STEČAJNOG POSTUPKA MARAN d.o.o. u stečaju**

U Šibeniku, prosinac 2016. godina

## **SADRŽAJ:**

<b>1. UVOD.....</b>	<b>3</b>
<b>2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU.....</b>	<b>4</b>
<b>3. VRIJEDNOST IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA.....</b>	<b>5-7</b>
<b>4. STANJE OBVEZA .....</b>	<b>7-9</b>
<b>5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA.....</b>	<b>10</b>
<b>6. PREGLED PARNICA KOJE SE VODE.....</b>	<b>10</b>
<b>7. ZAKLJUČAK.....</b>	<b>11</b>
<b>8. PRIJEDLOG ODLUKA KOJE SKUPŠTINA VJEROVNIKA TREBA DONIJETI NA IZVJEŠTAJNOM ROČIŠTU.....</b>	<b>12</b>

## 1. UVOD

**Na temelju članka 227. Stečajnog zakona (NN71/15) stečajni upravitelj za izvještajno ročište zakazano za 12. siječnja 2017. godine kod Trgovačkog suda u Zadru Stalna služba u Šibeniku dostavlja stečajnom sudu izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru Stalna služba u Šibeniku dana 12. listopada 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MARAN d.o.o., Drniš, Kamička 1/B., OIB: 98033375856, te sam istim rješenjem imenovana za stečajnog upravitelja. Predmetnim rješenjem određeno je da će se ispitno i izvještajno ročište održati dana 12. siječnja 2017. godine. Polazeći od dužnosti stečajnog upravitelja, a posebno sukladno članku 227. Stečajnog zakona (NN 71/15) i predmetnog rješenja Trgovačkog suda u Zadru Stalna služba u Šibeniku broj 9 St-81/15 od dana 12. listopada 2016. godine stečajni upravitelj podnosi:

1. Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima,
2. Izvješće o stanju imovine i obveza stečajnog dužnika,
3. Izvješće o mogućnostima za namirenje vjerovnika,
4. Izvješće o troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase.

Stečajni upravitelj predmetno je izvješće sastavio temeljem podataka iz dostupne poslovne dokumentacije stečajnog dužnika (bilance, računa dobiti i gubitka, popisa osnovnih sredstava, podataka Policijske postaje Šibenik i Zemljišne knjige), kao i iskaza bivšeg zakonskog zastupnika. Stečajni dužnik ne bavi se djelatnošću za koju je osnovan od 2015. godine, žiro račun ima blokiran od 15. travnja 2014. godine, isti je ugašen. Odgovorna osoba stečajnog dužnika vodila je poslovne knjige i predavala godišnja financijska izvješća Poreznoj upravi i Financijskoj agenciji za javnu objavu.

Knjigovodstvena dokumentacije koja je bila dostupna stečajnom upravitelju nije ažurna i ne iskazuje realno stanje stečajnog dužnika.

## 2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Tvrtka : MARAN d.o.o.

Sjedište: Drniš, Kamička 1/B.

OIB: 98033375856

Pravni oblik: društvo ograničene odgovornosti

Nadležni sud: Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Djelatnost: 10.11 Prerada i konzerviranje mesa (NKD 2007)

Stečajni dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 14. studenog 2006. godine. Temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn. Društvo je počelo s obavljanjem djelatnosti, proizvodnju drniškog pršuta 01. siječnja 2007. godine. Proizvod je iznimno kvalitetan stoga je i imao svoje tržište, ali nažalost zbog krive procjene bivšeg zakonskog zastupnika potpisivanjem ugovora za novu investiciju, tj. proširenje pogona društvo je dovedeno do problema sa likvidnošću. Neplaćanjem obveza u dospelju dolazi do blokade žiro računa i zastoja u normalnoj proizvodnji. Kako bi se održala djelatnost i podmirili svi vjerovnici dužnik je podnio prijedlog za predstečajnu nagodbu. Plan predstečajne nagodbe prihvaćena je od vjerovnika. Rješenje o prihvaćanju predstečajne nagodbe postalo je pravomoćno dana 18. veljače 2014. godine. Dužnik unatoč sklopljenoj predstečajnoj nagodbi nije bio u mogućnost servisiranja dugovanja što je rezultiralo blokadom žiro računa. Na prijedlog predlagatelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, Ispostava Šibenik, Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku od dana 20. kolovoza 2015. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka. Privremeni stečajni upravitelj je u svom nalazu i mišljenu iznio da je u skladu sa člankom 4. Stečajnog zakona utvrđeno postojanje stečajnog razloga: nelikvidnost, nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, te se nad dužnikom može otvoriti stečajni postupak. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru Stalna služba u Šibeniku dana 12. listopada 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MARAN d.o.o., Drniš, Kamička 1/B., OIB: 98033375856.

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona (NN 71/2015) stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

1. Napravljen popis imovine stečajnog dužnika.
2. Napravljen novi pečat sa naznakom U STEČAJU.
3. Otvoren novi žiro račun kod Jadranske banke d. d. Šibenik HR4624110061320001837.
4. Obaviješteni mirovinsko i zdravstveno osiguranje o otvaranju stečaja.
5. Ispitane sve tražbine koje su pristigle u zakonskom roku.
6. Doveden u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka.
7. Sastavljeno početno stanje imovine dužnika.
8. Poslana opomena svim dužnicima i naplaćeno potraživanje u iznosu od 12.306,30 kn.

Stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih radnika.

### 3. VRIJEDNOST IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema zadnjim dostupnim podacima (11. listopada 2016. godine) iz bilance i popisa imovine stečajnog dužnika stanje imovine je slijedeće:

Tablica 3.1. VRIJEDNOST MATERIJALNE IMOVINE U AKTIVI BILANCE

Redni broj	Opis materijalne imovine	Knjigovodstvena vrijednost kn
1.	Zemljište	244.169,79
2.	Građevinski objekt (sušionica)	786.307,91
3.	Alati, pog.inv.	1.866,43
4.	<b>Ukupna vrijednost dugotrajne imovine</b>	<b>1.032.343,83</b>

Uvidom u zemljišne knjige stečajni dužnik je vlasnik nekretnine kat. oznake :

- Broj zemljišta (kat čest.) 849/9, Općinski sud u Šibeniku, Posebni zemljišno knjižni odjel u Drnišu, Katastarska općina: Trbounje, Broj ZK uložka: 782. Broj zadnjeg dnevnika: Z-599/13. U naravi POSLOVNA ZGRADA površine 343 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 3203 m<sup>2</sup> što ukupno iznosi 3546 m<sup>2</sup>.

- U listu - C Teretovnica-

Rbr. 1.1 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 02. listopada 2007. godine solemniziranog istog dana pod posl. broj: Ov-9764/07 kod Javnog bilježnika Mire Rubić, Split, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 891.880,00 kn što je na dan 14.06.2007. godine predstavljalo protuvrijednost 121.672,77 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za sve kamate i nuzgredice, a sve u skladu s člankom 1. Sporazuma o osnivanju založnog na ime i korist. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB.

- U listu - C Teretovnica-

Rbr. 2.1 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj:100706490650 od 09. srpnja 2010. godine, solemniziranog po Javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba pod posl. broj: OV-23751/10 dana 14. srpnja 2010. godine i Izjave o ustupanju reda prvenstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 5. srpnja 2010. godine, ovjerene po Javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba pod posl. broj: OB-8139/10, dana 6. srpnja 2010.godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu 365.000,00 KN, što na dan 17.svibnja 2010. godine iznosi u protuvrijednosti 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima, na ime i korist: OTP BANKA D. D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA BR 3.

R.br. 2.2. Zabilježuje se red prvenstva da založno pravo koje se knjiži temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 09.srpnja 2010. godine, na iznos od 365.000,00 KN, što na dan 17. svibnja 2010. godine iznosi protuvrijednost 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima ima prvenstveni red ispred založnog prava upisanog pod posl. broj: Z-736/07.

Prema novoj službenoj evidenciji Policijske uprave Šibenik vozilo N1-TERETNI AUTOMOBIL marke IVECO 35S11V DAILY C-246035 više se ne vodi u vlasništvu stečajnog dužnika na kojem je bila zabrana otuđenja, a koje se nije vodilo u poslovnim knjigama stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik u bruto bilanci na dan 11. listopada 2016. godine ima evidentirano potraživanje od kupaca u iznosu 79.272,86 kn. Potraživanja od fizičkih osoba iznose 326.216,68 kn. Po iskazu bivšeg zz. Zorana Čevida navedena potraživanja su dijelom naplaćena, (navedena poslovna promijena nije evidentirana u poslovnim knjigama), ili su u zastari jer ista nisu utužena ili prijavljena u stečajnu masu. Stečajni upravitelj je poslao svim kupcima Opomenu pred tužbu, većina kupaca je poslala financijske kartice iz koji je razvidno da su dugovanja podmirena, samo poslovna promjena nije bila evidentirana u poslovnim knjigama, osim jednog kupca DRADAR d.o.o. koji je platio dugovanje u iznosu od 12.306,30 kn. Nad kupcem AQUARIUS - grupa d.o.o. otvoren je stečajni postupak, ali nije izvršena prijava tražbina u stečajni postupak, stoga je tražbina u iznosu od 8.700,00 kn ne naplativa.

#### 4. STANJE OBVEZA

Prema zadnjim dostupnim podacima iz bilance (11. listopada 2016. godine) ukupne obveze stečajnog dužnika iznose 2.527.916,83 kn.

Tablica 4.1. KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST UKUPNIH OBVEZA

Redni broj	Vrsta obveze	Iznos kn
1.	Obveze za primljene predujmove u zemlji	3.734,97
2.	Obveze prema dobavljačima	764.244,28
3.	Obveze prema kreditnim institucijama	1.387.909,60
4.	Obveze prema ministarstvu financija	331.713,98
5.	<b>Ukupne obveze kn</b>	<b>2.487.602,83</b>

- Stanje iskazanih obveza u poslovnim knjigama nije realno, po prijavama tražbina stečajnih vjerovnika utvrditi će se točno stanje obveza. Obveza prema HRVATSKOJ AGENCIJI ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE u iznosu od 536.727,28 kn nije knjiženo u poslovnim knjigama, jer se odnosi na Ugovor o davanju garancije. Prema prijavama tražbina koje je stečajni upravitelj zaprimio do dana pisanja predmetnog izvješća iznose 2.280.469,88 kn. Po isplatnim redovima iznos je 3.013.342,40 kn jer je HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB svoju tražbinu u iznosu od 621.556,63 kn

prijavila kao stečajni vjerovnik i kao razlučni vjerovnik. OTP BANKA D. D. Zadar prijavila je tražbinu u iznosu od 111.115,89 kn kao stečajni vjerovnik i kao razlučni vjerovnik, ali uvidom u Zemljišnu knjigu stečajni upravitelj je utvrdio da temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 1100167644 nije upisano založno pravo na nekretnini stečajnog dužnika, broj zemljišta (kat čest.) 849/9, Općinsku sud u Šibeniku, Posebni zemljišno knjižni odjel u Drnišu, Katastarska općina: Trbounje, Broj ZK uložka: 782. Broj zadnjeg dnevnika: Z-599/13. U naravi POSLOVNA ZGRADA površine 343 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 3203 m<sup>2</sup> što ukupno iznosi 3546 m<sup>2</sup>.

Tablica 4.2. VRIJEDNOST OBEZA PREMA PRIJAVAMA TRAŽBINA

Redni broj		Iznos tražbine kn
1.	Prvi viši isplatni red	40.238,46
2.	Drugi viši isplatni red	1.995.100,09
3.	Razlučni vjerovnik	866.887,96

Usporedbom vrijednosti ukupne imovine koja je naplativa i iskazana u poslovnim knjigama stečajnog dužnika i obveza jasno je da su obveze znatno veće i da se neće naplatiti svi stečajni vjerovnici, a posebno iz razloga jer je na jedinoj nekretnini založno pravo HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB i OTP BANKA D.D.Zadar, Domovinskog rata br. 3.

Analitika dobavljača iskazana u poslovnim knjigama stečajnog dužnika na dan 11. listopada 2016. godine:

Tablica 4.3. ANALITIKA DOBAVLJAČA PREMA KNIGOVODSTVENOM STANJU

Redni br.	NAZIV DOBAVLJAČA	IZNOS kn
1	T. O. BRAKUS	8.059,27
2	HEP Šibenik	14.718,23
3	RAD d.o.o.	1.656,16
4	CROATIA OSIGURANJE	1.997,32
5	FOKUS d.o.o.	225.616,53
6	Raiffeisen bank d.d.	50,00
7	FINA	488,00
8	METRO Cash&Carry d.o.o.	189,88
9	GENERALI OSIGURANJE	6.008,75
10	TELE 2	14.365,64
11	PUNAT građevin.obrt vl. M. Čupić	23.825,32



12	ZARAVAN d.o.o.	31.000,00
13	LIKOMED VETERINA d.o.o.	11.875,13
14	AGROBRAČ d.o.o.	20.024,40
15	HEP OPSKRBA d.o.o.	3.957,68
16	Europark d.o.o.	1.432,04
17	INNOVO d.o.o.	13.727,70
18	HRVATSKI VETERIN. INSTITUT - Zagreb	11.287,50
19	KONZUM d.d.	20.725,67
20	BIROMAT d.o.o.	1.125,00
21	CIAN d.o.o.	8.474,00
22	PIVAC I PARTNERI d.o.o.	43.672,42
23	ZAGREBAČKI HOLDING - Tržnice Zagreb	2.594,71
24	IMES d.o.o.	4.083,75
25	MESNAINDUSTRIJA BRAĆA PIVAC d.o.o.	6.944,20
26	KELVIN PROMET d.o.o.	1.531,00
27	ZAGREBAČKI HOLDING - ZAGREBPARKING	289,00
28	GeoMapa d.o.o.	3.690,00
29	I-PAK d.o.o.	15.911,11
30	Ministarstvo poljoprivrede	1.764,85
31	MLJEKARA BOSNIĆ d.o.o.	7.220,83
32	EKO-SIR PUĐA d.o.o.	6.491,88
33	Grad Drniš	8.712,00
34	HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.	1.248,02
35	REVIZIJA I SAVJETOVANJE d.o.o.	18.750,00
36	Zagrebački holding d.o.o.	4.126,25
37	NIRA d.o.o.	16.554,60
38	MATANA d.o.o.	58.147,25
39	ADRIA-MERKUR d.o.o.	100,00
40	Zavod za javno zdravstvo Zag. Županije	128,00
41	Mesna industrija- Vajda d.d. Čakovec	141.680,19
<b>UKUPNO kn</b>		<b>764.244,28</b>

## 5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Sukladno članku 89. stavak 2. Stečajnog zakona (NN 71/15) stečajni upravitelj sastavlja predračun troškova stečajnog postupka. Planirani troškovi stečajnog postupka članak 155. Stečajnog zakona (NN71/15) uz pretpostavku da stečajni postupak traje 12 mjeseci.

Tablica 5.1. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Redni broj	Vrsta troška	Iznos kn
1.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju (NN105/15)	70.000,00
2.	Bankarski troškovi vođenja i otvaranja žiro računa	1.000,00
3.	Bruto troškovi stečajnog upravitelja (troškovi telefona i korištenje osobnog automobila)	5.000,00
4.	Vođenje poslovnih knjiga 1.300,00kn x 12 mj.	15.600,00
5.	Izrada pečata	70,00
6.	Ostali troškovi (uredski materijal, troškovi procjene, arhiviranje građe...)	5.000,00
	<b>UKUPNO kn</b>	<b>96.670,00</b>

## 6. PREGLED PARNICA KOJE SE VODE

Od bivšeg zakonskog zastupnika Zorana Čevida stečajni upravitelj je dobio informaciju da nema u tijeku ni jedne parnice koja se vodi protiv stečajnog dužnika.

## 7. ZAKLJUČAK

➤ Izneseni podaci i procjene u predmetnom izvješću jasno pokazuju da stečajni dužnik ne obavlja djelatnost za koju je registriran, a niti ima uvjete za poslovanje. Promjena uvjeta na tržištu, sklapanje ugovora za nove investicije, nemogućnost pravovremene naplate potraživanja, uzrokovala je nepodmirivanje dospjelih obveza prema vjerovnicima, što je stečajnog dužnika dovele do blokade žiro računa. S blokiranim žiro računima, obustavom isporuke materijala i raskidom ugovora s koperantima dužnik nije imao realne šanse za trajno obavljanje poslovanja, a što mu je bio cilj prilikom osnivanja tvrtke.

➤ Imovina stečajnog dužnika znatno je manja od nastalih obveza, stoga je mala mogućnost da se namire stečajni vjerovnici ako se pristupi prodaji imovine stečajnog dužnika, osim OTP BANKA D. D. Zadar i HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB i to djelomično.

➤ Naplata potraživanja od dužnika stečajnog dužnika, prema raspoloživim podacima nije realna, jer su potraživanja iskazana u poslovnim knjigama naplaćena, a nisu proknjižena u poslovnim knjigama ili su u zastari jer ista nisu utužena.

➤ Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), popis vjerovnika (članak 222. SZ), pregled imovine i obveza (članak 223. SZ) sastavni su dio ovog izvješća, te će sukladno članku 224. SZ biti izloženi u pisarnici suda.

## 8. PRIJEDLOG ODLUKA KOJE SKUPŠTINA VJEROVNIKA TREBA DONIJETI NA IZVJEŠTAJNOM ROČIŠTU


1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika MARAN d.o.o. u stečaju sa podacima i ocjenama navedenim u predmetnom izvješću i prilogima izvješću koji čine sastavni dio izvješća. Prihvaća se kao sastavni dio izvješća stečajnog upravitelja i Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ) i Pregled imovine i obveza (članak 223. SZ) popis vjerovnika (članak 222. SZ) koji popisi su bili izloženi u pisarnici Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku sukladno članku 224. Stečajnog zakona.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja da se sklopi ugovor o zakupu prostora sušionice na rok od 3 mjeseca sa mjesečnim zakupom od 3.500,00 kn uvećano za PDV i obvezom plaćanja svih režijskih troškova koji terete predmetni poslovni prostor.
4. Prihvaća se predloženi Predračun troškova stečajnog postupka koji je stečajni upravitelj dao u predmetnom izvješću.
5. Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika odluči hoće li se pristupiti prodaji imovine stečajnog dužnika ili će se predložiti izrada stečajnog plana.

Šibenik, 20. prosinca 2016. godine

Prilog: Izvadak iz zemljišne knjige.

Stečajni upravitelj:  
 **MARAN d.o.o.**  
**DRNIŠ**  
Radojka Danek. mag.oec.univ.spec  
u stečaju

MARAN d.o.o. u stečaju  
OIB: 98033375856  
Kamička 1/B, Drniš

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU  
Primljeno iz ruke preko pošte, dne 12.11.2016  
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.11.2016  
Pošta ..... R .....  
Broj primjeraka ..... 1 ..... priloga .....  
Faksirano .....  
② 9 St-81/15  
Potpis. 

Trgovački sud u Zadru  
Stalna služba u Šibeniku

## Popis vjerovnika ( članak 222. Stečajnog zakona )

**Tablica 1. Popis vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda prema stanju u bilanci stečajnog dužnika na dan 11. listopada 2016. godine i prema prijavama tražbina**

R br	VJEROVNIK	OSNOV TRAŽBINE	IZNOS kn
1	T.O. BRAKUS	Račun	8.059,27
2	HEP Šibenik	Račun	14.718,23
3	RAD d.o.o.	Račun	1.656,16
4	CROATIA OSIGURANJE	Račun	1.979,32
5	FOKUS d.o.o.	Račun	225.616,53
6	Raiffeisen bank d.d.	Račun	50,00
7	METRO Cash&Carry d.o.o.	Račun	189,88
8	FINA	Račun	488,00
9	GENERALI OSIGURANJE	Račun	6.008,75
10	TELE 2	Račun	14.365,64
11	PUNAT građevin.obrt vl. M. Čupić	Račun	23.825,32
12	ZARAVAN d.o.o.	Račun	31.000,00
13	LIKOMED VETERINA d.o.o.	Račun	11.875,13
14	AGROBRAČ d.o.o.	Račun	20.024,40
15	HEP OPSKRBA d.o.o.	Račun	3.957,68
16	Europark d.o.o.	Račun	1.432,04
17	INNOVO d.o.o.	Račun	13.727,70
18	HRVATSKI VETERIN. INSTITUT - Zagreb	Račun	11.287,50
19	KONZUM d.d.	Račun	20.725,67
20	BIROMAT d.o.o.	Račun	1.125,00
21	CIAN d.o.o.	Račun	8.474,00
22	PIVAC I PARTNERI d.o.o.	Račun	43.672,42

23	ZAGREBAČKI HOLDING - Tržnice Zagreb	Račun	2.594,71
24	IMES d.o.o.	Račun	4.083,75
25	MESNAINDUSTRIJA BRAĆA PIVAC d.o.o.	Račun	6.944,20
26	KELVIN PROMET d.o.o.	Račun	1.531,00
27	ZAGREBAČKI HOLDING - ZAGREBPARKING	Račun	289,00
28	GeoMapa d.o.o.	Račun	3.690,00
29	Ministarstvo poljoprivrede	Račun	1.764,85
30	I-PAK d.o.o.	Račun	15.911,11
31	MLJEKARA BOSNIĆ d.o.o.	Račun	7.220,83
32	EKO-SIR PUĐA d.o.o.	Račun	6.491,88
33	Grad Drniš	Račun	8.712,00
34	HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.	Račun	1.248,02
35	REVIZIJA I SAVJETOVANJE d.o.o.	Račun	18.750,00
36	Zagrebački holding d.o.o.	Račun	4.126,25
37	NIRA d.o.o.	Račun	16.554,60
38	MATANA d.o.o.	Račun	58.147,25
39	ADRIA-MERKUR d.o.o.	Račun	100,00
40	Zavod za javno zdravstvo Zag. Županije	Račun	128,00
41	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	Ugovor o kreditu	241.688,62
42	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija	Doprinosi iz i na plaću, PDV, porez na tvrtku, članarina HGK, prih.po rješ. o reprogramu	379.449,42
43	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	Ugovor o kreditu broj: 114/64/07 od 01.08.2007.g.	621.556,63
44	OTP banka Hrvatska dioničko društvo	Ugovor o kratkoročnom kreditu broj. 100706490650	111.115,89
45	HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE	Ugovor o garanciji	536.727,28

44	Mesna industrija- Vajda d.d. Čakovec	Račun	141.680,19
----	---	-------	------------

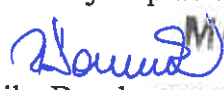
UKUPNO kn	2.657.902,64
-----------	--------------

**Tablica 2. Popis razlučnog vjerovnika prema obavijesti o razlučnom pravu**


- OTP BANKA D. D. Zadar prijavila je tražbinu u iznosu od 111.115,89 kn kao stečajni vjerovnik i kao razlučni vjerovnik, ali uvidom u Zemljišnu knjigu stečajni upravitelj je utvrdio da temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 1100167644 nije upisano založno pravo na nekretnini stečajnog dužnika, broj zemljišta (kat čest.) 849/9, Općinsku sud u Šibeniku, Posebni zemljišno knjižni odjel u Drnišu, Katastarska općina: Trbounje, Broj ZK uloška: 782. Broj zadnjeg dnevnika: Z-599/13. U naravi POSLOVNA ZGRADA površine 343 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 3203 m<sup>2</sup> što ukupno iznosi 3546 m<sup>2</sup>.

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom
1.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	621.556,63	Ugovor o kreditu broj: 114/64/07 od 01.08.2007.g.
2.	OTP banka Hrvatska dioničko društvo	245.331,33	Ugovor o dugoročnom kreditu broj 100706490650

Šibenik, 20. prosinca 2016. godine

Stečajni upravitelj:  
  
 Radojka Danek. mag.oec.univ.spec.  
 MARAN d.o.o. DRNIŠ  
 stečaju

MARAN d.o.o. u stečaju  
OIB: 98033375856  
Kamička 1/B, Drniš

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU  
Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 22.12.2016...  
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.....  
Pošta ..... R .....  
Broj primjeraka ..... priloga .....  
Faksirano .....  
9 St-81/15  
Potpis: 

Trgovački sud u Zadru  
Stalna služba u Šibeniku

## Pregled imovine i obveza ( članak 223. Stečajnog zakona )

**Tablica 1. Pregled imovine stečajnog dužnika prema stanju u bilanci na dan 11. listopada 2016. godine**

Redni broj	PREDMETI STEČAJNE MASE	Knjigovodstvena vrijednost kn
1.	Zemljište	244.169,79
2.	Građevinski objekt (sušionica )	786.307,91
3.	Alati, pog. inv.	1.866,43
4.	<b>Ukupna vrijednost</b>	<b>1.032.343,83</b>

Uvidom u zemljišne knjige stečajni dužnik je vlasnik nekretnine kat. oznake :

- Broj zemljišta (kat čest.) 849/9, Općinsku sud u Šibeniku, Posebni zemljišno knjižni odjel u Drnišu, Katastarska općina: Trbounje, Broj ZK uložka: 782. Broj zadnjeg dnevnika: Z-599/13. U naravi POSLOVNA ZGRADA površine 343 m2, DVORIŠTE površine 3203 m2 što ukupno iznosi 3546 m2.
- U listu - C Teretovnica-  
Rbr. 1.1 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 02. listopada 2007. godine solemniziranog istog dana pod posl. broj: Ov-9764/07 kod Javnog bilježnika Mire Rubić, Split, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 891.880,00 kn što je na dan



14.06.2007. godine predstavljalo protuvrijednost 121.672,77 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za sve kamate i nuzgredice, a sve u skladu s člankom 1. Sporazuma o osnivanju založnog na ime i korist. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITEK ZAGREB.

U listu - C Teretovnica-

Rbr. 2.1 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj:100706490650 od 09. srpnja 2010. godine, solemniziranog po Javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba pod posl. broj: OV-23751/10 dana 14.srpnja 2010. godine i Izjave o ustupanju reda prvenstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 5. srpnja 2010. godine, ovjerene po Javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba pod posl. broj: OB-8139/10, dana 6. srpnja 2010.godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu 365.000,00 KN, što na dan 17.svibnja 2010. godine iznosi u protuvrijednosti 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima, na ime i korist: OTP BANKA D. D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA BR 3.

R.br. 2.2. Zabilježuje se red prvenstva da založno pravo koje se knjiži temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 09.srpnja2010. godine, na iznos od 365.000,00 KN, što na dan 17.svibnja 2010. godine iznosi protuvrijednost 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima ima prvenstveni red ispred založnog prava upisanog pod posl. broj: Z-736/07.

Stečajni dužnik u bruto bilanci na dan 11. listopada 2016. godine ima evidentirano potraživanje od kupaca u iznosu od 79.272,86 kn. Potraživanja od fizičkih osoba iznose 326.216,68 kn. Po iskazu bivšeg zz. Zorana Čevida navedena potraživanja su djelom naplaćen, (navedena poslovna promjena nije evidentirana u poslovnim knjigama), ili su u zastari jer ista nisu utužena. Naplaćeno je potraživanje u iznosu od 12.306,30 kn.

**Tablica 2. Pregled obveza stečajnog dužnika prema stanju u bilanci na dan 11. listopada 2016. godine i prema prijavama tražbina**

Redni br.	VJEROVNIK	IZNOS kn
1	T.O. BRAKUS	8.059,27
2	HEP Šibenik	14.718,23
3	RAD d.o.o.	1.656,16
4	CROATIA OSIGURANJE	1.997,32
5	FOKUS d.o.o.	225.616,53
6	Raiffeisen bank d.d.	50,00
7	FINA	488,00
8	METRO Cash&Carry d.o.o.	189,88
9	GENERALI OSIGURANJE	6.008,75
10	TELE 2	14.365,64
11	PUNAT građevin.obrt vl. M. Čupić	23.825,32
12	ZARAVAN d.o.o.	31.000,00
13	LIKOMED VETERINA d.o.o.	11.875,13
14	AGROBRAČ d.o.o.	20.024,40
15	HEP OPSKRBA d.o.o.	3.957,68
16	Europark d.o.o.	1.432,04
17	INNOVO d.o.o.	13.727,70
18	HRVATSKI VETERIN. INSTITUT - Zagreb	11.287,50
19	KONZUM d.d.	20.725,67
20	BIROMAT d.o.o.	1.125,00
21	CIAN d.o.o.	8.474,00
22	PIVAC I PARTNERI d.o.o.	43.672,42
23	ZAGREBAČKI HOLDING - Tržnice Zagreb	2.594,71
24	IMES d.o.o.	4.083,75
25	MESNAINDUSTRIJA BRAĆA PIVAC d.o.o.	6.944,20
26	KELVIN PROMET d.o.o.	1.531,00
27	ZAGREBAČKI HOLDING - ZAGREBPARKING	289,00
28	Geo Mapa d.o.o.	3.690,00
29	I-PAK d.o.o.	15.911,11
30	Ministarstvo poljoprivrede	1.764,85

31	MLJEKARA BOSNIĆ d.o.o.	7.220,83
32	EKO-SIR PUĐA d.o.o.	6.491,88
33	Grad Drniš	8.712,00
34	HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.	1.248,02
35	REVIZIJA I SAVJETOVANJE d.o.o.	18.750,00
36	Zagrebački holding d.o.o.	4.126,25
37	NIRA d.o.o.	16.554,60
38	MATANA d.o.o.	58.147,25
39	ADRIA-MERKUR d.o.o.	100,00
40	Zavod za javno zdravstvo Zag. Županije	128,00
41	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	241.688,62
42	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija	379.449,42
43	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	621.556,63
44	OTP banka Hrvatska dioničko društvo	356.447,22
45	HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE	536.727,28
44	Mesna industrija- Vajda d.d. Čakovec	141.680,19

UKUPNO kn	2.903.233,97
-----------	--------------

U iskazanom pregledu imovine i obveza razvidno je da stečajni dužnik MARAN d.o.o. ima znatno veće obveze od imovine, stoga se ne može očekivati da će stečajni vjerovnici namiriti svoje prijavljene tražbine, ako se ide s prijedlogom prodaje imovine stečajnog dužnika, osim razlučnih vjerovnika OTP BANKA D.D.Zadar i HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB i to djelomično.

Šibenik, 20. studeni 2016.godin.

Stečajni upravitelj:  
  
Radojka Danek. mag.oec.unispec  
**MARAN d.o.o.**  
**DRNIŠ**  
**stečaj**

# OBRAZAC 19.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU, Stalna služba u Šibeniku, Stjepana Radića 81, Šibenik

Poslovni broj spisa 9 St-81/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) - MARAN d.o.o. u stečaju, OIB: 98033375856, Kamička 1/B, Drmiš

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

I VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine u kn	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine u kn	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija	18683236487	Šibenik, Obala Hrvatske Mornarice 3.	40.238,46	Doprinosi na i iz plaće	40.238,46	Doprinosi na i iz plaće		/	
	UKUPNO kn I VIŠI ISPLATNI RED			40.238,46		40.238,46				

II VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine u kn	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine u kn	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	02535697732	Zagreb, Radnička cesta 50	241.688,62	Ugovor o dugoročnom kreditu br. Par. 5010307891, račun: 5001600 od 22.10.2008. te dodatak I Ugovora od 05.03.2014. god.	241.688,62	Ugovor o dugoročnom kreditu br. Par. 5010307891, račun: 5001600 od 22.10.2008. te dodatak I Ugovora od 05.03.2014. god.	0,00	/	NE
2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija	18683236487	Šibenik, Obala Hrvatske Mornarice 3.	339.210,96	PDV, porez na tvrtku, članarina HGK, prih. po rješ. o reprogramu	339.010,96	PDV, porez na tvrtku, članarina HGK, prih. po rješ. o reprogramu	200,00	Osporena tražbina je tražbina nižeg isplasnog reda	
3.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390	Zagreb, Strossmayerov trg 9	621.556,63	Ugovor o kreditu broj: 114/64/07 od 01.08.2007.g.	621.556,63	Ugovor o kreditu broj: 114/64/07 od 01.08.2007.g.	0,00	/	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnostima radi osiguranja novčane tražbine od 02.01.2007. g. (solemniziran od strane javnog bilježnika Mira Rubić iz Splita pod br. OV-9764/07 dana 02.10.2007. god.)

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

Primljeno iz ruke preko pošte, dne. 22.12.2016.

Predano za poštu obično-preporučeno dne. 20.

Pošta ..... R .....

Broj primjeraka ..... priloga .....

Faksirano .....

②

Potpis:

4.	OTP banka Hrvatska dioničko društvo	52508873833	Zadar, Donovinskog rata 3	111.115,89	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014. ( ) Ugovor o okvirnom kreditu korištenjem minusa po računu br. 1100167644( ) Urbis br. 140228267434)	111.115,89	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014. ( ) Ugovor o okvirnom kreditu korištenjem minusa po računu br. 1100167644( ) Urbis br. 140228267434)	0,00	/	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014.
5.	HEP-Opskrba d.o.o.	63073332379	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37.	3.120,52	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014., kartica analitičkog knjigovodstva	3.120,52	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014., kartica analitičkog knjigovodstva	0,00	/	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014.
6.	HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE	25609559342	Zagreb, Ksaver 208	536.727,28	Ugovor o davanju garancije 14/4583 od 27.08.2007. g. i Dodatak I Ugovoru o davanju garancije 14/4583 od 13.06.2014. Pravomoćno rješenje o sklapanju predstečajne nagodbe Stpn-64/13	536.727,28	Ugovor o davanju garancije 14/4583 od 27.08.2007. g. i Dodatak I Ugovoru o davanju garancije 14/4583 od 13.06.2014. Pravomoćno rješenje o sklapanju predstečajne nagodbe Stpn-64/13	0,00	/	Bjanko zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn uzdana 30.08.2007. g. i zadužnica br. OV- 165/15 od dana 28.01.2015. na iznos od 71.238,75 EUR-a
7.	Mesna industrija- Vajda d.d. Čakovec	16257048014	Čakovec, Zagrebačka 4.	141.680,19	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014	141.680,19	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014	0,00	/	Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku o sklapanju predstečajne nagodbe, posl. Br. 9 Stpn-64/13 od dana 30.01.2014
	UKUPNO kn II VIŠI ISPLATNI RED			1.995.100,09		1.994.900,09		200,00		
	SVEUKUPNO kn I i II viši isplatni red			2.035.338,55		2.035.138,55				

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390	Zagreb, Strossmayerov trg 9	Općinski sud u Šibeniku, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL DRNIŠ	621.556,63	Ugovor o kreditu broj: 114/64/07 od 01.08.2007. g.	k.č.br. 849/9 POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE ukupne površine 3546 m2 od čega POSLOVNA ZGRADA sa 343 m2 i DVORIŠTE sa 3203 m2, upisano u zk. Ul.br. 782, k.o. Trbunje, kod Općinskog suda u Šibeniku, zemljišno knjižni odjel Drniš
2.	OTP banka Hrvatska dioničko društvo	52508873833	Zadar, Domovinskog rata 3	Općinski sud u Šibeniku, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL DRNIŠ	245.331,33	Ugovor o dugoročnom kreditu broj 100706490650	k.č.br. 849/9 POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE ukupne površine 3546 m2 od čega POSLOVNA ZGRADA sa 343 m2 i DVORIŠTE sa 3203 m2, upisano u zk. Ul.br. 782, k.o. Trbunje, kod Općinskog suda u Šibeniku, zemljišno knjižni odjel Drniš
	UKUPNO kn				866.887,96		

## III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Nema izlučnih prava.

Mjesto i datum

Šibenik, 20. studeni 2016. godine

Stjepan Maran d.o.o.  
Stjepan Maran  
Radojka Daneć mag.oec.univ.spc  
u stečaju

MARAN d.o.o. u stečaju  
OIB: 98033375856  
Kamička 1/B, DRNIŠ

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU  
Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 22.12.2016.  
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.12.2016.  
Pošta ..... R .....  
Broj primjeraka ..... priloga .....  
Taksirano .... 9. St-81/15 .....  
②

Potpis:



Trgovački sud u Zadru  
Stalna služba u Šibeniku

## Popis predmeta stečajne mase ( članak 221. Stečajnog zakona )

Redni broj	PREDMETI STEČAJNE MASE	Knjigovodstvena vrijednost kn
1.	Zemljište	244.167,79
2.	Građevinski objekt (stan)	786.307,91
3.	Alati, pog.inv. I tran sreds.	1.866,43
4.	<b>Ukupna vrijednost kn</b>	<b>1.032.343,83</b>

Uvidom u zemljišne knjige stečajni dužnik je vlasnik nekretnine kat. oznake :

- Broj zemljišta (kat čest.) 849/9, Općinski sud u Šibeniku, Posebni zemljišno knjižni odjel u Drnišu, Katastarska općina: Trbounje, Broj ZK uložka: 782. Broj zadnjeg dnevnika: Z-599/13. U naravi POSLOVNA ZGRADA površine 343 m2, DVORIŠTE površine 3203 m2 što ukupno iznosi 3546 m2.

U listu - C Teretovnica-

Rbr. 1.1 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 02. listopada 2007. godine solemniziranog istog dana pod posl. broj: Ov-9764/07 kod Javnog bilježnika Mire Rubić, Split, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 891.880,00 kn što je na dan 14.06.2007. godine predstavljalo protuvrijednost 121.672,77 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za sve kamate i nuzgredice, a sve u skladu s



člankom 1. Sporazuma o osnivanju založnog na ime i korist. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITEK ZAGREB.

U listu - C Teretovnica-

Rbr. 2.1 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj:100706490650 od 09. srpnja 2010. godine, solemniziranog po Javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba pod posl. broj: OV-23751/10 dana 14.srpnja 2010. godine i Izjave o ustupanju reda prvenstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 5. srpnja 2010. godine, ovjerene po Javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba pod posl. broj: OB-8139/10, dana 6. srpnja 2010.godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu 365.000,00 KN, što na dan 17.svibnja 2010. godine iznosi u protuvrijednosti 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima, na ime i korist: OTP BANKA D. D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA BR 3.

R.br. 2.2. Zabilježuje se red prvenstva da založno pravo koje se knjiži temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 09.srpnja2010. godine, na iznos od 365.000,00 KN, što na dan 17.svibnja 2010. godine iznosi protuvrijednost 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima ima prvenstveni red ispred založnog prava upisanog pod posl. broj: Z-736/07.

Stečajni dužnik u bruto bilanci na dan 11. listopada 2016. godine ima evidentirano potraživanje od kupaca u iznosu od 79.272,86 kn. Potraživanja od fizičkih osoba iznose 326.216,68 kn. Po iskazu bivšeg zz. Zorana Čevida navedena potraživanja su djelom naplaćen, (navedena poslovna promijena nije evidentirana u poslovnim knjigama), ili su u zastari jer ista nisu utužena. Stečajni upravitelj je naplatio potraživanje u iznosu od 12.306,30 kn.

Šibenik, 20. prosinca 2016. godine

Stečajni upravitelj:  
  
Radojka Danek. mag.oec.univ.spec.  
**MARAN d.o.o.**  
**DRNIŠ**  
u stečaju